

# HEKTAR PLAZA

## LOFT CENTER

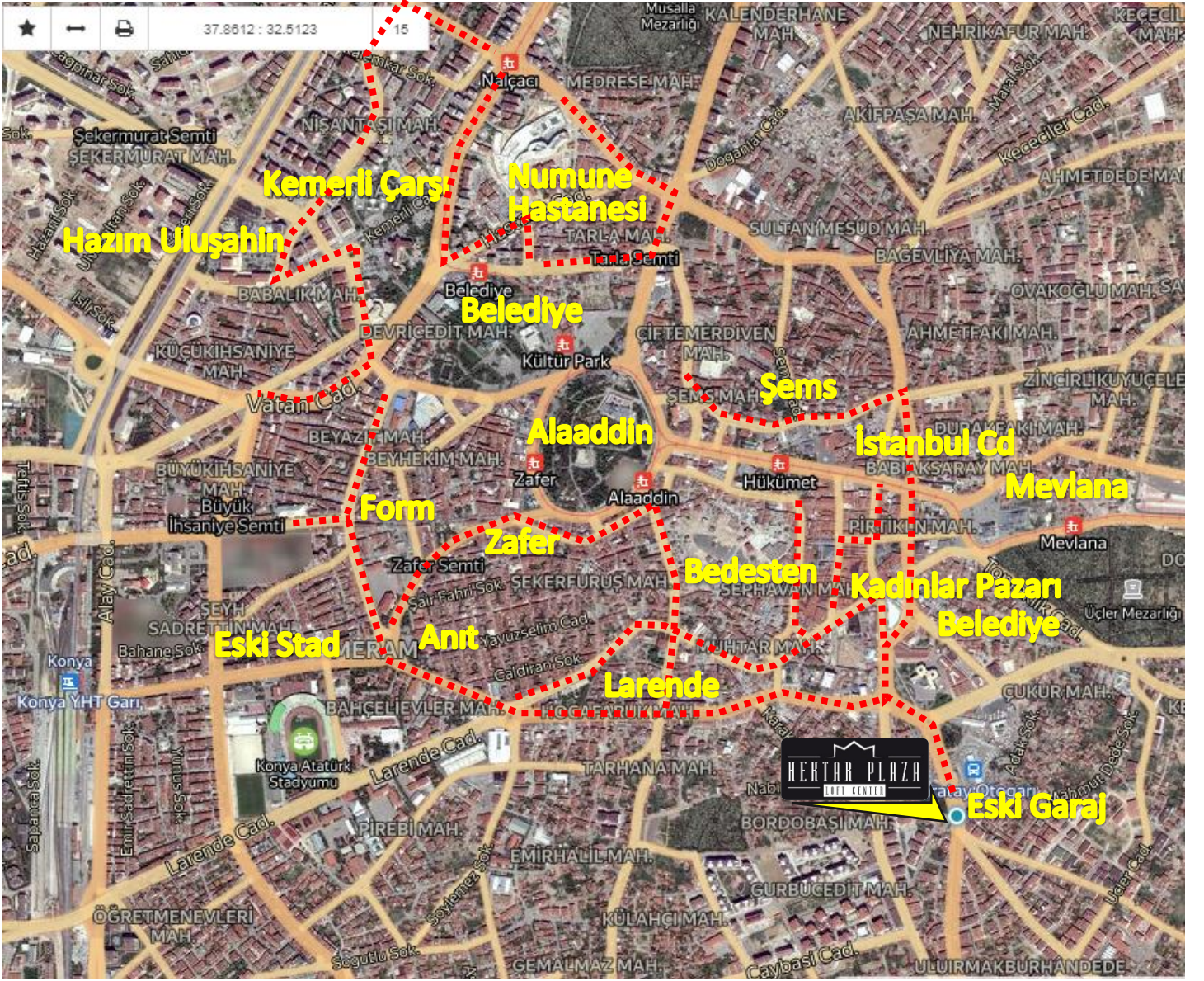


## HEKTAR PLAZA LOFT CENTER İŞ MERKEZİ TANITIM KATALOĞU

**HEKTAR®**  
YAPI MÜHENDİSLİĞİ

Sarıyakup Mahallesi, Taberdar Sokak, No: 3 / 1 Karatay - KONYA  
İletişim: 0 332 352 99 99 0 532 425 90 40 Fax: 0 332 353 53  
[www.hektaryapi.com](http://www.hektaryapi.com) - [hektaryapi@gmail.com](mailto:hektaryapi@gmail.com) – [bilgi@hektaryapi.com](mailto:bilgi@hektaryapi.com)

# KONYA MERKEZ, İŞ MERKEZLERİ KROKİSİ



**NOT: Şehrin Merkezinde Ofislerin Yoğun Olduğu Caddeler Kırmızı Hatlar Şeklinde Gösterilmiştir.**

## LOKASYON

HEKTAR PLAZA LOFT CENTER, yukarıdaki şehir merkezinde gösterilen hat üzerinde yer alan iş merkezleri içinde en büyük otopark alanına sahip, Konya merkez ve çevre ilçelere tek vasıta ile ulaşımı olan ender bir lokasyonda bulunmaktadır. Belli noktalara uzaklıklar aşağıda gösterildiği gibidir:

*Mevlana Türbesi 950 m ve Üçler Mezarlığı 575 m, Karatay Belediyesi 275 m, Karatay Tarım Kooperatifi Birliği Şubesi 30 m, Karatay Numune Hastanesi 300 m, Kızılay Hastanesi 550 m, Akademi Hastanesi 1200 m, Muhacir Pazarı 1400 m, Mevlana Gösteri ve Kültür Merkezi – Hilton Otel 1200 m, Karatay Kaymakamlığı 900 m, Konya Valiliği 1100 m, Konya Numune Hastanesi 2500 m, Alaaddin Tepesi ve Zafer 1750 m, Konya Büyükşehir Belediyesi 2750 m, Defterdarlık 2600 m, Selçuklu Kaymakamlığı 3000 m, Tapu Müdürlüğü 2600 m, Meram Kaymakamlığı 1600 m, Anıt 1750 m, Meram Belediyesi 3200 m, Tren İstasyonu 2500 m, Karatay İlçe Milli Eğitim 2500 m, KTO Üniversitesi 3000 m, Adliye Sarayı 4000 m, Yeni Yapılacak Karatay Hükümet Konağı 4250 m.*



## **AHŞAP, TAŞ, KOMPOZİT UYGULAMALI BENZERSİZ KONSEPT CEPHE**

\* KATLARDA 3 m, MAĞAZALARDA 4,5 m UZUNLUĞUNDA ISI VE SES YALITIMLI ALÜMİNYUM DOĞRAMA İSICAM SİSTEMLERİ,

\* YUKARIDAKİ KROKİDE KIRMIZI HATLARI ÇİZİLEN LOKASYONLARDA; ZAFER-FORM, BEDESTEN, LARENDE, İSTANBUL CADDESİ BOYUNCA HIÇ BİR İŞ MERKEZİNDE OLMAYAN -1, -2 BODRUM 2500 m<sup>2</sup> KAPALI VE ZEMİN DÜKKAN-MAĞAZALAR İÇİN RUHSATLI AÇIK OTOYERİ ALANI

\* GÜVENLİK VE VALE HİZMETİ





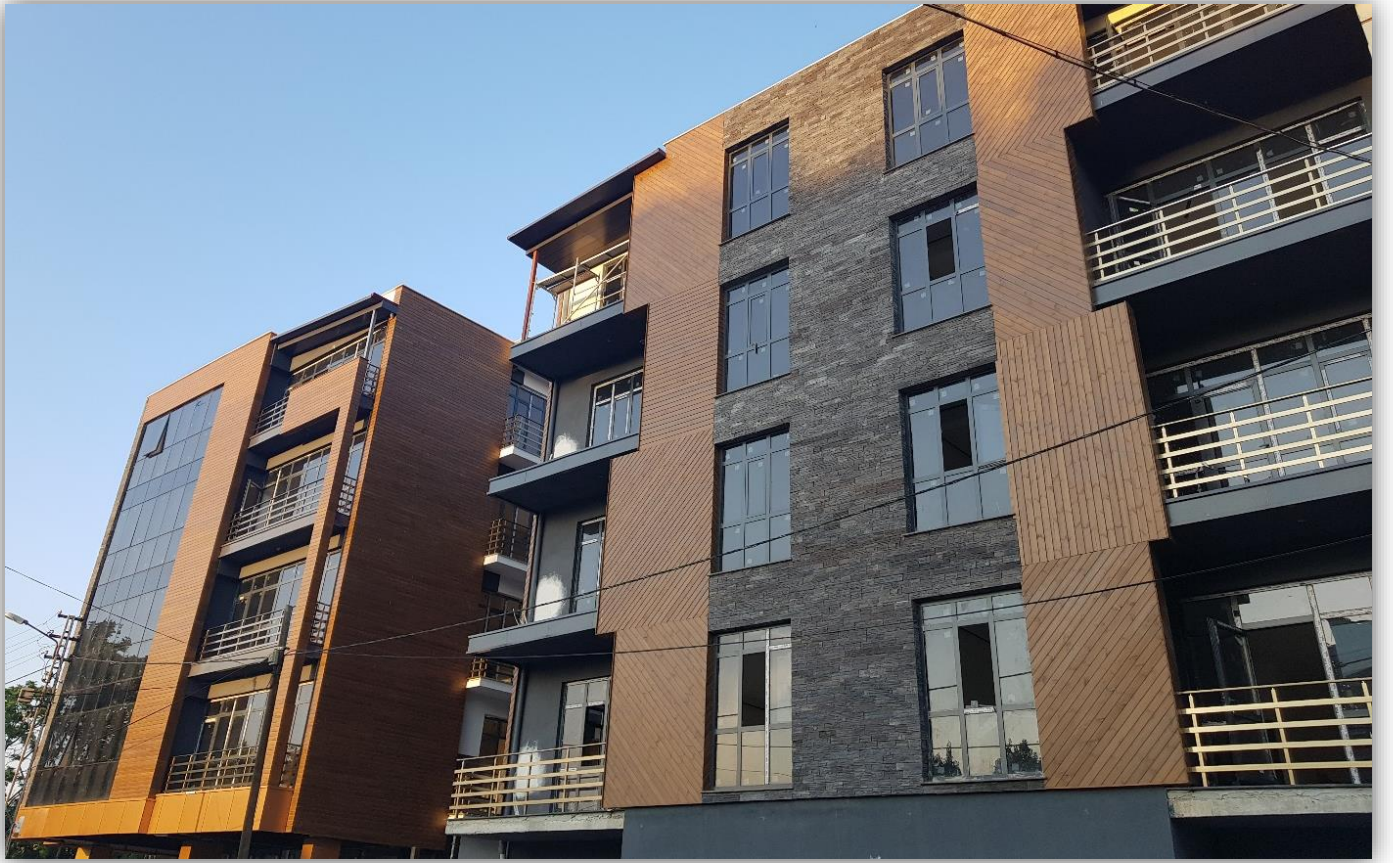
## KONYA'NIN HER HERİNDEN TEK VASITA İLE ULAŞIM



















54 Adet ofis ve 10 adet dükkandan oluşan HEKTAR PLAZA LOFT CENTER iş merkezi inşaatı hala devam etmektedir. Proje -2 kat 2500 m2 bodrum otopark alanı ve Zemin+4 kattan oluşmaktadır. Konya şehir merkezi, Eski Garaj karşısında cadde ve kavşak üzerinde yer almaktadır. 10.000 m2 inşaat alanı 3 bloktan oluşan kompleksin yapımı 2020 Ağustos ayında teslim edilecektir.

# ŞİRKET HAKKINDA

**Hektar Emlak Yapı, yılların verdiği birikim ve tecrübe ile projelerinde müşteri memnuniyetini ön planda tutan yaratıcı çözümler sunar.**

Kalite anlayışından, insana ve çevreye olan saygısından ödün vermeden, inşaat ve gayrimenkul sektöründe müşteri memnuniyeti hedefiyle faaliyet gösteren Hektar Mühendislik Emlak Yapı, pek çok projeyi başarıyla tamamlayarak sektörün güvenilir markalarından biri olmayı başarmıştır. Konya'nın birçok bölgesinde gerçekleştirdiği projeler ile yeni yaşam alanlarına imza atan SPK Lisanslı tek inşaat şirkettir.

Çevreye ve insana duyarlı yaklaşımı, kaliteli malzeme seçimi ve zamanında teslimat konularında gereken hassasiyeti göstererek, müşterilerine karşı daima sorumluluk bilincini ön planda tutmaktadır. Şuan Konya şehir merkezinde, HEKTAR PLAZA LOFT CENTER iş merkezinin inşaatı %95 tamamlanmış olup ve Karapınar Ticaret ve Sanayi Odası Ekonomi Geliştirme Merkezi Taahhüt Projesinin ise geçici kabul aşamasına gelmiştir.

## PROJELERİMİZDE KULLANILAN KALİTE GÜVENCE SİSTEM(LER)İ

Kalite güvencesi bir ürün veya hizmetin kalite konusunda belirtilmiş gerekleri yerine getirmesinde yeterli güveni sağlamak için uygulanan planlı ve sistematik etkinlikler bütünü olarak tanımlanmaktadır. Temelinde, ürün ya da hizmetin geçtiği tüm seviyelerdeki; talimatlar, görev ve sorumluluk tanımları gibi birçok konunun belgelendirilmesi, çalışanların eğitilmesi ve kalite konusunda bilinçlendirilmesi ile kalitenin planlanan düzeyde en az kaynak kullanılarak korunması vardır. 1987 yılında uluslararası kalite ihtiyacına cevap verecek ve birçok ülke tarafından kabul edilen ISO 9000 serisi standartlar yaygınlaşmıştır. ISO 9000, işletmenin koşullarına uygun bir Kalite Güvence Sistemi geliştirilmesinde ve/veya bir başka işletmenin KGS'nin değerlendirilmesinde esas olarak kullanılabilecek bir modeldir.

İnşaat (beton) sektöründe, Kalite Güvence Sistemi, Türkiye'de sektörel denetimin ilk örneklerinden biri olarak **Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB)** tarafından 1996 yılında kurulmuştur. Türkiye Hazır Beton Birliği KGS İktisadi İşletmesi (KGS), Bayındırlık ve İskân Bakanlığı tarafından Yapı Malzemelerinin Tabi Olacağı Kriterler Hakkında Yönetmeliğe (kısaca G İşareti Yönetmeliği'ne) göre betonda, "G Uygunluk Belgesi" verecek uygunluk değerlendirme kuruluşu olarak 27.05.2010 tarih ve 27593 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Tebliğ ile görevlendirilmiş bulunmaktadır.

***Firmamızın bugüne kadar yapmış olduğu mesken-ticari projeler için Beton tedarik ettiğimiz firmaların "G Uygunluk Belgesi" bulunmaktadır.***

**Projelerimizde 1'nci Sınıf Bina İnşaat aksamında kullanılan bütün malzemeler TSE - ISO standartlarının onayladığı ürünler tercih edilmiş olup,** Proje kapsamında bulunan tüm işlerin yapımında kullanılacak malzemeler TSE, DIN, ISO, vb. belgeli olanlar kullanılacaktır. Standartlar aksi belirtilmediği sürece, en son tarihli Türk Standartlar Enstitüsü standartları ya da eşdeğer Uluslar Arası standartlar geçerliliğini sağlayacaktır.

Hizmet aldığımız ve Malzeme tedarikinde bulunduğumuz başlıca firmalar ise; Kom Yapı Hazır Beton, Korkmaz Beton, Met-Mar Demir-Çelik, Yaman Demir Çelik, Özbeyşehirli Demir Çelik; Polatoğlu Kereste, Atik-Pen, Örnek-Pen Kapı-Pencere Sistemleri, CAM Plaza, Gücal Cephe Metal, Nur Yapı Hafriyat, Mücevher Isı, Osman Kan Elektrik, Erdoğan Tesisat, Çınar Dekorasyon, Çetinkaya Demir Doğrama, Rızaoğlu Çetin Mebran, Yaltek Yalıtım, Çatı İhtisası, Erdönmez İnşaat Malzemeleri, Tanoğlu Mobilya, Hırdavat Memed, Yok Yok Hırdavat Ticaret, Feyap Yapı ve Mekanik, Er-mak İnşaat-Tesisat, Erdoğan Tesisat, Bordo Kapı, Tan Mobilya, Cihan Asansör, İncemar Mermer, Selmak Mühendisliktir, ...

Konya'nın bugüne kadar tanınmış 500'e yakın tedarikçisi ve 700'e yakın usta ekipleriyle çalışan, her proje döneminde güçlü, güvenilir, proje çözüm ortaklarıyla imalatlarımıza devam etmekteyiz.

## SON 6 YILDA TAMAMLANAN İŞLER

### SELÇUKLU: AK-SARAY SİTESİ



**SELÇUKLU: HOBİ SARAY SİTESİ**



**SELÇUKLU: LALEHAN SİTESİ**



**SELÇUKLU: YILMAZ APARTMANI**



**KARAPINAR TİCARET VE SANAYİ ODASI EKONOMİ GELİŞTİRME MERKEZİ (EKOGEİM)  
(Geçici Kabul Aşamasında)**





Konya ili, Karapınar ilçesi, İPEKÇİ Mahallesi, 2530 Ada, 1 Parsel, Karapınar Organize Sanayi Bölgesi içinde KARAPINAR TİCARET VE SANAYİ ODASI EKOGEKEM adlı yapının inşaatı geçici kabul aşamasındadır.